

CABINET P. BOISSON SAS

HONORAIRES LOCATIONS en Euros TTC au 01/02/2019

Taux TVA en vigueur 20%

Plafonds des honoraires parts locataire et propriétaire
Visite, constitution du dossier, rédaction du bail = surface habitable (m2) x 8€TTC

Etat des lieux = surface habitable (m2) x 3 € TTC

Entremise et négociation : à la charge exclusive du propriétaire

Conforme à la Loi ALUR décret n°2014-890 du 1^{er} Août 2014 pris en application de l'article 5 de la loi n° 89-462 du 6 juillet 1989

Types de logement	LOCATAIRE		PROPRIETAIRE		
	Visite-bail-dossier	Etat des lieux	Visite- bail-dossier	Etat des lieux	Négociation
STUDIOS	150	50	150	50	80
	200		280		
T1	180	50	180	50	80
	230*		310*		
T2 ≤ 400€/m	210	60	210	60	85
	270*		355*		
T2 > 400€/m T3 ≤ 500€/m	225	85	225	85	85
	310*		395*		
T3 > 500€/m T4 ≤ 640€/m	245	105	245	105	90
	350*		440*		
T4 > 640€/m T5T6T7 ≤ 750€/m	270	120	270	120	90
	390*		480*		
T5 T6 T7 > 750€/m Villas ≤ 800€/m	290	150	290	150	95
	440*		535*		
VILLAS > 800€/m Et < 1000€/m	310	170	310	170	95
	480*		575*		
VILLAS > 1000€/m	320	190	320	190	100
	510*		610*		
Etudiants (studio/T1)	100	50	100	50	50
	150		200		
Chambre	70	25	70	25	80
	95		175		
Garage (forfait) (exclu de la loi du 6/7/89)	30				

* forfait supplémentaire T1/T2 / T3 / T4/ T5/T6/T7/VILLA meublés : 20€/propriétaire + 20€/locataire.